

**2024 年沅江市不动产登记中心
部门预算公开**

目 录

第一部分 2024 年部门预算公开说明

一、部门基本概况

(一) 职能职责

(二) 机构设置

二、部门预算单位构成

三、部门收支总体情况

(一) 收入预算

(二) 支出预算

四、一般公共预算拨款支出

(一) 基本支出

(二) 项目支出

五、政府性基金预算支出

六、国有资本经营预算支出

七、其他重要事项的情况说明

(一) 机关运行经费

(二) “三公” 经费预算

(三) 一般性支出情况

(四) 政府采购情况

(五) 国有资产占用使用及新增资产配置情况

(六) 预算绩效目标说明

八、名词解释

第二部分 2024 年部门预算表

1、收支总表

2、收入总表

3、支出总表

4、支出预算分类汇总表（按政府预算经济分类）

5、支出预算分类汇总表（按部门预算经济分类）

6、财政拨款收支总表

7、一般公共预算支出表

8、一般公共预算基本支出表

9、一般公共预算基本支出表--人员经费(工资福利支出)(按政府预算经济分类)

10、一般公共预算基本支出表--人员经费(工资福利支出)(按部门预算经济分类)

11、一般公共预算基本支出表--人员经费(对个人和家庭的补助)(按政府预算经济分类)

12、一般公共预算基本支出表--人员经费(对个人和家庭的补助)(按部门预算经济分类)

13、一般公共预算基本支出表--公用经费(商品和服务支出)

(按政府预算经济分类)

14、一般公共预算基本支出表--公用经费(商品和服务支出)(按部门预算经济分类)

15、一般公共预算“三公”经费支出表

16、政府性基金

17、政府性基金预算支出分类汇总表(按政府预算经济分类)

18、政府性基金预算支出分类汇总表(按部门预算经济分类)

19、国有资本经营预算表

20、财政专户管理资金预算支出表

21、专项资金预算汇总表

22、项目支出绩效目标表

23、整体支出绩效目标表

注:以上部门预算报表中,空表表示本部门无相关收支情况。

第一部分 2024 年部门预算公开说明

一、部门基本情况

（一）职能职责

沅江市不动产登记中心的主要职责是：

承担不动产登记受理、登记、发证、信息平台维护、登记信息查询、簿册档案管理等事务性、技术性工作。

（二）机构设置

根据编委核定，我中心是沅江市自然资源局独立预算的副科级二级机构，下设内设股室 8 个：综合办公室、登记一股、登记二股、登记三股、质检股、权籍调查股、档案信息股、税控股。

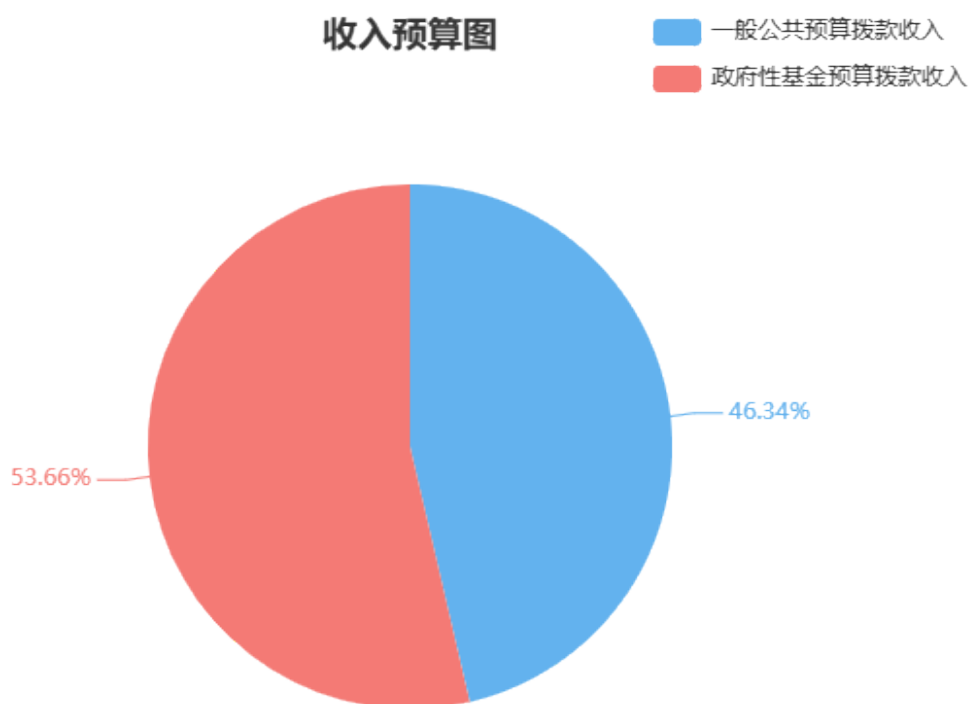
二、部门预算单位构成

沅江市不动产登记中心部门只有本级，没有其他二级预算单位，因此，纳入 2024 年部门预算编制范围的只有沅江市不动产登记中心本级。

三、部门收支总体情况

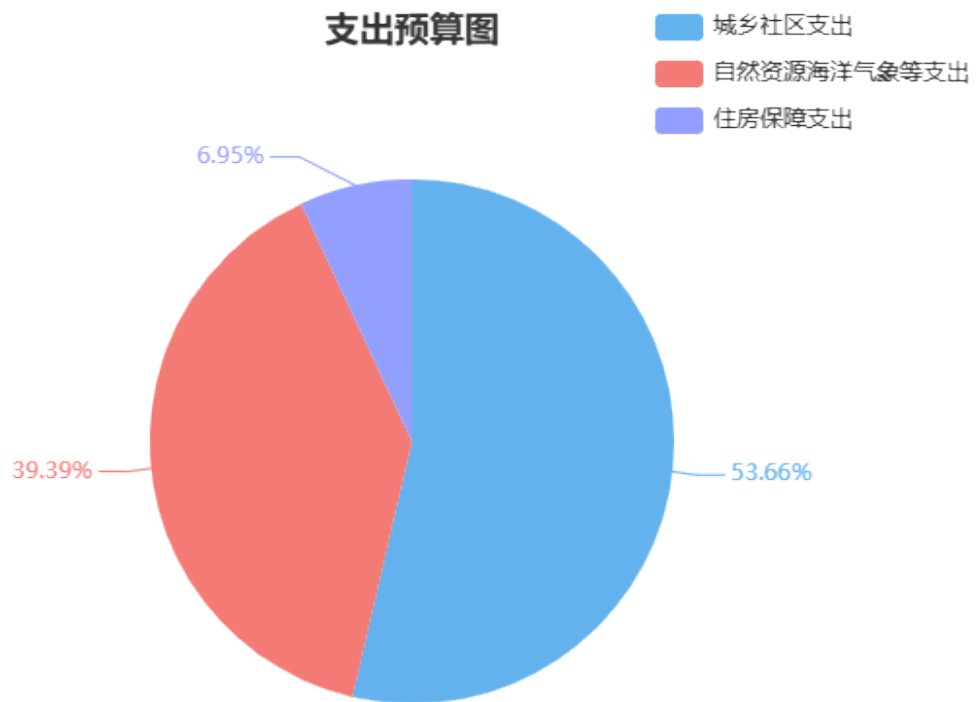
（一）收入预算：包括一般公共预算、政府性基金、国有资本经营预算等财政拨款收入，以及经营收入、事业收入等单位资金。2024 年本部门收入预算 842.99 万元，其中：一般公共

预算拨款 390.64 万元，政府性基金预算拨款 452.35 万元，国有资本经营预算拨款 0.00 万元，社会保障基金预算资金 0.00 万元，财政专户管理资金收入 0.00 万元，上级财政补助收入 0.00 万元，事业收入 0.00 万元，事业单位经营服务收入 0.00 万元，上级单位补助收入 0.00 万元，附属单位上缴收入 0.00 万元，其他收入 0.00 万元。2024 年收入较去年减少 75.40 万元，下降 8.21%，主要是项目预算减少、公用经费预算减少导致收入减少。



(二) 支出预算: 2024 年本部门支出预算 842.99 万元，其中：城乡社区支出 452.35 万元，自然资源海洋气象等支出

332.04 万元，住房保障支出 58.60 万元。支出较去年减少 75.40 万元，下降 8.21%，主要是项目预算减少、公用经费预算减少导致支出减少。



四、一般公共预算拨款支出

2024 年本部门一般公共预算拨款支出 390.64 万元(含上级财政补助 0.00 万元)，其中：自然资源海洋气象等支出 332.04 万元，占 85.00%；住房保障支出 58.60 万元，占 15.00%。具体安排情况如下：

(一) 基本支出：2024 年本部门基本支出预算数 275.44 万元，主要是为保障部门正常运转、完成日常工作任务而发生的

各项支出，包括用于基本工资、津贴补贴等人员经费以及办公费、印刷费、水电费、办公设备购置等公用经费。

(二)项目支出: 2024 年本部门项目支出预算 115.20 万元，主要是部门为完成特定行政工作任务或事业发展目标而发生的支出，包括有关事业发展专项、专项业务费、基本建设支出等，其中: B 不动产权籍调查工作经费 51.20 万元，主要用于不动产权籍调查工作; B 不动产数据维护 32.00 万元，主要用于不动产数据维护工作; B 档案清理专项经费 32.00 万元，主要用于档案清理工作。

五、政府性基金预算支出

2024 年本部门政府性基金支出预算 452.35 万元，其中，城乡社区支出 452.35 万元，占 100.00%; 具体安排情况如下: 452.35 万元用于工资性支出。

六、国有资本经营预算支出

2024 年本部门无国有资本经营预算安排的支出。

七、其他重要事项的情况说明

(一) 机关运行经费: 2024 年本部门机关运行经费 23.94 万元，比上年预算减少 41.06 万元，下降 63.17%，主要是公用经费预算减少、主动压缩运行经费。

（二）“三公”经费预算：2024年本部门“三公”经费预算数为0.00万元，其中，公务接待费0.00万元，公务用车购置及运行费0.00万元（其中，公务用车购置费0.00万元，公务用车运行费0.00万元），因公出国（境）费0.00万元。2024年“三公”经费预算与2023年持平，主要是。

（三）一般性支出情况：2024年本部门会议费预算万元，拟召开会议，人数0人，内容为；培训费预算万元，拟开展培训，人数0人，内容为；未举办节庆、晚会、论坛、赛事活动。

（四）政府采购情况：2024年本部门政府采购预算总额万元，其中，货物类采购预算万元；工程类采购预算万元；服务类采购预算万元。

（五）国有资产占用使用及新增资产配置情况：截至2023年12月底，本部门共有公务用车0辆，其中，机要通信用车0辆，应急保障用车0辆，执法执勤用车0辆，特种专业技术用车0辆，其他按照规定配备的公务用车0辆；单位价值50万元以上通用设备0台，单位价值100万元以上专用设备0台。2024年拟新增配置公务用车0辆，其中，机要通信用车0辆，应急保障用车0辆，执法执勤用车0辆，特种专业技术用车0辆，其他按照规定配备的公务用车0辆；新增配备单位价值50万元以上通用设备0台，单位价值100万元以上专用设备0台。

（六）预算绩效目标说明：本部门所有支出实行绩效目标管理。纳入 2024 年部门整体支出绩效目标的金额为 842.99 万元，其中，基本支出 727.79 万元，项目支出 115.20 万元，具体绩效目标详见报表。

八、名词解释

1. **机关运行经费：**是指各部门的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用资料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

2. **“三公”经费：**纳入省（市/县）财政预算管理的“三公”经费，是指用一般公共预算拨款安排的公务接待费、公务用车购置及运行维护费和因公出国（境）费。其中，公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税），以及燃料费、维修费、保险费等支出；因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等等支出。

第二部分 2024 年部门预算表

2024年部门预算公开表

部门编码： 405007

部门名称： 沅江市不动产登记中心

部门预算公开表

一、部门预算报表	
1	收支总表
2	收入总表
3	支出总表
4	支出预算分类汇总表（按政府预算经济分类）
5	支出预算分类汇总表（按部门预算经济分类）
6	财政拨款收支总表
7	一般公共预算支出表
8	一般公共预算基本支出表
9	一般公共预算基本支出表--人员经费(工资福利支出)(按政府预算经济分类)
10	一般公共预算基本支出表--人员经费(工资福利支出)(按部门预算经济分类)
11	一般公共预算基本支出表--人员经费(对个人和家庭的补助)(按政府预算经济分类)
12	一般公共预算基本支出表--人员经费(对个人和家庭的补助)(按部门预算经济分类)
13	一般公共预算基本支出表--公用经费(商品和服务支出)(按政府预算经济分类)
14	一般公共预算基本支出表--公用经费(商品和服务支出)(按部门预算经济分类)
15	一般公共预算“三公”经费支出表
16	政府性基金预算支出表
17	政府性基金预算支出分类汇总表（按政府预算经济分类）
18	政府性基金预算支出分类汇总表（按部门预算经济分类）
19	国有资本经营预算表
20	财政专户管理资金预算支出表
21	专项资金预算汇总表
22	项目支出绩效目标表
23	整体支出绩效目标表

收支总表

部门：沅江市不动产登记中心

金额单位：万元

收入		支出					
项目	预算数	项目（按功能分类）	预算数	项目（按部门预算经济分类）	预算数	项目（按政府预算经济分类）	预算数
一、一般公共预算拨款收入	390.64	（一）一般公共服务支出		一、基本支出	727.79	一、机关工资福利支出	
经费拨款		（二）外交支出		工资福利支出	703.86	二、机关商品和服务支出	
纳入一般公共预算管理的非税收入拨款		（三）国防支出		商品和服务支出	23.94	三、机关资本性支出	
行政事业性收费收入		（四）公共安全支出		对个人和家庭的补助		四、机关资本性支出（基本建设）	
专项收入		（五）教育支出		二、项目支出	115.20	五、对事业单位经常性补助	842.99
国有资本经营收入		（六）科学技术支出		按项目管理的工资福利支出		六、对事业单位资本性补助	
国有资源（资产）有偿使用收入		（七）文化旅游体育与传媒支出		按项目管理的商品和服务支出	115.20	七、对企业补助	
罚没收入		（八）社会保障和就业支出		按项目管理的对个人和家庭的补助		八、对企业资本性支出	
捐赠收入		（九）社会保险基金支出		债务利息及费用支出		九、对个人和家庭的补助	
政府住房基金收入		（十）卫生健康支出		资本性支出（基本建设）		十、对社会保障基金补助	
其他纳入一般公共预算管理的非税收入		（十一）节能环保支出		资本性支出		十一、债务利息及费用支出	
一般债券		（十二）城乡社区支出	452.35	对企业补助（基本建设）		十二、债务还本支出	
外国政府和国际组织贷款		（十三）农林水支出		对企业补助		十三、转移性支出	
外国政府和国际组织捐赠		（十四）交通运输支出		对社会保障基金补助		十四、其他支出	
二、政府性基金预算拨款收入	452.35	（十五）资源勘探工业信息等支出		其他支出			
三、国有资本经营预算拨款收入		（十六）商业服务业等支出		三、事业单位经营服务支出			
四、社会保障基金预算资金		（十七）金融支出					
五、财政专户管理资金收入		（十八）援助其他地区支出					
六、上级财政补助收入		（十九）自然资源海洋气象等支出	332.04				
一般公共预算补助		（二十）住房保障支出	58.60				
政府性基金补助		（二十一）粮油物资储备支出					
国有资本经营预算补助		（二十二）国有资本经营预算支出					
七、事业收入		（二十三）灾害防治及应急管理支出					
八、事业单位经营收入		（二十四）预备费					
九、上级单位补助收入		（二十五）其他支出					
十、附属单位上缴收入		（二十六）转移性支出					
十一、其他收入		（二十七）债务还本支出					
		（二十八）债务付息支出					
		（二十九）债务发行费用支出					
		（三十）抗疫特别国债安排的支出					
本年收入合计	842.99	本年支出合计	842.99	本年支出合计	842.99	本年支出合计	842.99
上年结转结余		上年结转结余		上年结转结余		上年结转结余	
收入总计	842.99	支出总计	842.99	支出总计	842.99	支出总计	842.99

财政拨款收支总表

部门：沅江市不动产登记中心

金额单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	842.99	一、本年支出	842.99
（一）一般公共预算拨款	390.64	（一）一般公共服务支出	
经费拨款		（二）外交支出	
纳入一般公共预算管理的非税收入拨款		（三）国防支出	
（二）政府性基金预算拨款	452.35	（四）公共安全支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（五）教育支出	
（四）社会保险基金预算资金		（六）科学技术支出	
二、上年结转		（七）文化旅游体育与传媒支出	
（一）一般公共预算拨款		（八）社会保障和就业支出	
（二）政府性基金预算拨款		（九）社会保险基金支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（十）卫生健康支出	
（四）社会保险基金预算资金		（十一）节能环保支出	
		（十二）城乡社区支出	452.35
		（十三）农林水支出	
		（十四）交通运输支出	
		（十五）资源勘探工业信息等支出	
		（十六）商业服务业等支出	
		（十七）金融支出	
		（十八）援助其他地区支出	
		（十九）自然资源海洋气象等支出	332.04
		（二十）住房保障支出	58.60
		（二十一）粮油物资储备支出	
		（二十二）国有资本经营预算支出	
		（二十三）灾害防治及应急管理支出	
		（二十四）预备费	
		（二十五）其他支出	
		（二十六）转移性支出	
		（二十七）债务还本支出	
		（二十八）债务付息支出	
		（二十九）债务发行费用支出	
		（三十）抗疫特别国债安排的支出	
		二、年终结转结余	
收 入 总 计	842.99	支 出 总 计	842.99

一般公共预算基本支出表

单位：沅江市不动产登记中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
301	工资福利支出	703.86	703.86	
30107	绩效工资	160.57	160.57	
30103	奖金	46.87	46.87	
30101	基本工资	280.50	280.50	
30102	津贴补贴	5.61	5.61	
30199	其他工资福利支出	26.46	26.46	
30112	其他社会保障缴费	11.78	11.78	
30110	职工基本医疗保险缴费	35.32	35.32	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	78.14	78.14	
30113	住房公积金	58.60	58.60	
302	商品和服务支出	23.94		23.94
30201	办公费	10.00		10.00
30211	差旅费	9.94		9.94
30299	其他商品和服务支出	4.00		4.00
合计		727.79	703.86	23.94

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算基本支出表--公用经费(商品和服务支出)(按政府预算经济分类)

部门：沅江市不动产登记中心

金额单位：万元

功能科目			单位代码	单位名称(功能科目)	总计	机关商品和服务支出										对事业单位经常性补助		
类	款	项				合计	办公经费	会议费	培训费	专用材料购置费	委托业务费	公务接待费	因公出国(境)费用	公务用车运行维护费	维修(护)费	其他商品和服务支出	合计	商品和服务支出
				合计	23.94										23.94	23.94		
			405	沅江市自然资源局	23.94										23.94	23.94		
			405007	沅江市不动产登记中心	23.94										23.94	23.94		
220	01	01	405007	行政运行	23.94										23.94	23.94		

一般公共预算“三公”经费支出表

部门：沅江市不动产登记中心

金额单位：万元

单位编码	单位名称	“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
				小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
	合计	0.00					
405	沅江市自然资源局						
405007	沅江市不动产登记中心						

注：本表反映2023年度一般公共预算“三公”经费支出情况，表格中单元格空白表示数据为零。

政府性基金预算支出表

部门：沅江市不动产登记中心

金额单位：万元

科目编码	科目名称	合计	本年政府性基金预算支出				项目支出
			小计	人员经费		公用经费	
				工资福利支出	对个人和家庭的补助		
	合计	452.35	452.35	452.35			
405	沅江市自然资源局	452.35	452.35	452.35			
405007	沅江市不动产登记中心	452.35	452.35	452.35			
212	城乡社区支出	452.35	452.35	452.35			
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	452.35	452.35	452.35			
2120806	土地出让业务支出	452.35	452.35	452.35			

国有资本经营预算支出表

部门：沅江市不动产登记中心

金额单位：万元

科目编码	科目名称	合计	本年国有资本经营预算支出				项目支出
			小计	人员经费		公用经费	
				工资福利支出	对个人和家庭的补助		
	合计	0.00					

注：本单位2023年度无国有资本经营预算支出。

财政专户管理资金预算支出表

部门：沅江市不动产登记中心

金额单位：万元

科目编码	科目名称	合计	本年财政专户管理资金预算支出				项目支出
			小计	人员经费		公用经费	
				工资福利支出	对个人和家庭的补助		
	合计	0.00					

注：本单位2023年度无财政专户管理资金预算支出。

专项资金预算汇总表

部门：沅江市不动产登记中心

金额单位：万元

单位代码	单位名称（专项名称）	预算额度										预算编制方式	
		总计	一般公共预算						政府性基金	国有资本经营预算	社会保险基金预算资金	编入部门预算金额	财政代编金额
			一般公共预算小计	经费拨款	纳入一般公共预算管理的非税收入	一般债券	外国政府和国际组织贷款	外国政府和国际组织赠款					
	合计	115.20	115.20									115.20	
405	沅江市自然资源局	115.20	115.20									115.20	
405007	B不动产权籍调查工作经费	51.20	51.20									51.20	
405007	B不动产数据维护	32.00	32.00									32.00	
405007	B档案清理专项经费	32.00	32.00									32.00	

注：本表反映部门本年度的专项资金项目安排情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数误差。

项目支出绩效目标表

金额单位：万元

部门：沅江市不动产登记中心

单位代码	单位（专项）名称	资金总额	实施期绩效目标	绩效指标									
				一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值内容	评（扣分标准）	度量单位	指标值类型	备注	
405007	沅江市不动产登记中心	115.20											
405007	B不动产权籍调查工作经费	51.20	不动产权籍调查工作经费，不动产权籍调查工作主要是进行沅江市需登记地块进行权籍落宗测量，为不动产登记发证提供测量图纸。全年控制测量200宗以上，地籍测量100宗以上，成果资料打印7000份以上，成果入库100宗以上；	成本指标	经济成本指标	严格按照《测绘生产成本费用定额》执行	贯彻落实	贯彻落实		项	定性		
						年度预算执行率	90%	90%		%	≥		
					社会成本指标	年度综合执行率	90%	90%		%	≥		
					生态环境成本指标	年度生态环境影响	0	0		次	≤		
				产出指标	数量指标	成果资料打印	7000	700		份	≥		
						控制测量	200	200		宗	≥		
						地籍测量	100	100		宗	≥		
						成果入库	100	100		宗	≥		
					质量指标	测量数据准确率	99%	99%		%	≥		
					时效指标	项目资金保障水平	应保尽保	应保尽保		项	定性		
				效益指标	经济效益指标	协助完成年度不动产登记发证任务	贯彻落实	贯彻落实		项	定性		
					社会效益指标	维护地产交易市场稳定	贯彻落实	贯彻落实		项	定性		
					生态效益指标	贯彻自然资源生态环境保护	贯彻落实	贯彻落实		项	定性		
可持续影响指标	响应绿水青山就是金山银山政策	贯彻落实	贯彻落实			项	定性						

项目支出绩效目标表

部门：沅江市不动产登记中心

金额单位：万元

单位代码	单位（专项）名称	资金总额	实施期绩效目标	绩效指标								
				一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值内容	评（扣分标准）	度量单位	指标值类型	备注
405007	B不动产权籍调查工作经费	51.20	不动产权籍调查工作经费，不动产权籍调查工作主要是进行沅江市零登记地批进行权籍落宗测绘	满意度指标	服务对象满意度指标	人民群众满意度	90%	90%		%	≥	
405007	B不动产数据维护	32.00	不动产数据维护，不动产数据维护主要是完成不动产数据系统的管理、录入、维护、对接等工作。维护不动产登记系统3.0正常使用；年度录入信息不少于2万份；信息准确率99%以上；保障与省厅不动产登记中心一库一平台数据对接交互。	成本指标	经济成本指标	年度预算执行率	90%	90%		%	≥	
					社会成本指标	年度综合执行率	90%	90%		%	≥	
					生态环境成本指标	年度生态环境影响	0	0		次	≤	
				产出指标	数量指标	年信息录入量	2	2		万份	≥	
					质量指标	信息准确度	99%	99%		%	≥	
					时效指标	项目资金保障水平	应保尽保	应保尽保		项	定性	
				效益指标	经济效益指标	保障不动产登记数据随时调用	贯彻落实	贯彻落实		项	定性	
					社会效益指标	保障与省厅不动产登记中心一库一平台数据对接交互	贯彻落实	贯彻落实		项	定性	
					生态效益指标	贯彻自然资源生态环境保护	贯彻落实	贯彻落实		项	定性	
					可持续影响指标	响应绿水青山就是金山银山政策	贯彻落实	贯彻落实		项	定性	
满意度指标	服务对象满意度指标	人民群众满意度	90%	90%		%	≥					
405007	B档案清理专项经费	32.00	档案清理专项经费，档案清理主要是将本年度不动产登记实体档案加以整理、登记、入库，同时管理、维护不动产电子档案系统并与不动产数据系统对接。年度档案清理数量多于20万卷。档案	成本指标	经济成本指标	年度预算执行率	90%	90%		%	≥	
					社会成本指标	年度综合执行率	90%	90%		%	≥	

项目支出绩效目标表

金额单位：万元

部门：沅江市不动产登记中心

单位代码	单位（专项）名称	资金总额	实施期绩效目标	绩效指标								
				一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值内容	评（扣分标准）	度量单位	指标值类型	备注
405007	B档案清理专项经费	32.00	档案清理专项经费，档案清理主要是将本年度不动产登记实体档案加以整理、登记、入库，同时管理、维护不动产电子档案系统并与不动产数据系统对接。年度档案清理数量多于30万卷；档案完好率高于95%；电子档案数据准确率高于99%；数据对接及时准确。	成本指标	生态环境成本指标	年度生态环境影响	0	0		次	≤	
				产出指标	数量指标	档案数量	30	30		万卷	≥	
					质量指标	档案完好率	95%	95%		%	≥	
						电子数据准确率	99%	99%		%	≥	
				时效指标	项目资金保障水平	应保尽保	应保尽保		%	≥		
				效益指标	经济效益指标	年度不动产登记收入	80	80		万元	≥	
					社会效益指标	保障房地产市场稳定有序	贯彻落实	贯彻落实		项	定性	
					生态效益指标	贯彻自然资源生态环境保护	贯彻落实	贯彻落实		项	定性	
					可持续影响指标	响应绿水青山就是金山银山政策	贯彻落实	贯彻落实		项	定性	
				满意度指标	服务对象满意度指标	人民群众满意度	90%	90%		%	≥	

注：本表反映部门本年度的项目支出绩效目标具体情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾数误差。

